

Số:4,6...../TB-THADS

Tây Ninh, ngày 30 tháng 7 năm 2025.

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định số 22/2023/QĐCNHG-DS ngày 19 tháng 06 năm 2023 của Tòa án nhân dân thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh (nay là Tòa án nhân dân khu vực 12- Tây Ninh);
Căn cứ Quyết định Thi hành án số 1295/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 07 năm 2024 của Chi cục THADS thị xã Trảng Bàng (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12- Tây Ninh);
Căn cứ Quyết định kê biên thi hành án số 39/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12- Tây Ninh)
Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 254/2025/118/CT-VATCĐNB ngày 10 tháng 7 năm 2025 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu- Chi nhánh Đông Nam Bộ
Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 13 tháng 6 năm 2025 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu - chi nhánh Đông Nam Bộ;
Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số 368/TB-THADS ngày 16 tháng 7 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12- Tây Ninh;
Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 693/TB-THADS ngày 24 tháng 7 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12- Tây Ninh;

Đã hết thời hạn để nộp hồ sơ đăng ký lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản. Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12- Tây Ninh nhận được 01 (một) hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá tài sản của ông Lê Bá Cường, bà Phạm Trần Mai Thảo. Địa chỉ: tổ 12, khu phố Phước Hậu, phường Gia Bình, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh (nay là khu phố Phước Hậu, phường Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh) là Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: khu phố Hòa Phú, phường Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Địa chỉ chi nhánh: số 159, đường Trần Hưng Đạo, khu phố 22, phường Tân Ninh, tỉnh Tây Ninh.

Xét thấy tổ chức bán đấu giá là Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng nộp hồ sơ năng lực, đáp ứng đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12- Tây Ninh lựa chọn: Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: khu phố Hòa Phú,

phường Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh. Địa chỉ chi nhánh: số 159, đường Trần Hưng Đạo, khu phố 22, phường Tân Ninh, tỉnh Tây Ninh để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất diện tích 1.132m², thuộc thửa 54, tờ bản đồ số 16, trong đó: loại đất ODT: 400m², CLN: 732m², tọa lạc khu phố Phước Hậu, phường Gia Bình, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BG 780854, số vào sổ cấp GCN: CH04873 do Ủy ban nhân dân huyện Trảng Bàng (nay là thị xã Trảng Bàng), tỉnh Tây Ninh cấp ngày 16/09/2011 cho bà Phạm Thị Tuyết Mai đứng tên, cập nhật thời gian sử dụng ngày 23/04/2014.

Giá khởi điểm: 3.211.796.000 đồng. Bằng chữ: Ba tỷ hai trăm mười một triệu bảy trăm chín mươi sáu ngàn đồng

Vậy, thông báo để Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng biết và liên hệ với Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 12- Tây Ninh để ký hợp đồng theo quy định ./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- Trang TTĐT Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 12- tỉnh Tây Ninh;
- Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Thị Soan